



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-3616/2021-46

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza PREDOM, d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 52, OIB: 53252003159, 18. siječnja 2023.

riješio je

I Pozivaju se na očitovanje vjerovnici stečajne mase i stečajni upravitelj o prijedlogu da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka.

II Saziva se Skupština vjerovnika za **9. veljače 2023. u 9,45 sati u zgradi ovog suda u Karlovcu, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 207**, radi očitovanja o prijedlogu da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka.

Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj je podneskom od 16. siječnja 2023. predložio postupiti sukladno čl. 293. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ) tj. predlaže donošenje rješenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka. Do sada nastali troškovi stečajnog postupka iznose 1.258,87 eura, a odnose se na trošak izrade pečata u iznosu od 14,60 eura, trošak procjene nekretnine u iznosu od 331,81 eura, trošak promjene brave u iznosu od 248,85 eura i nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 663,61 eura bruto, dok prihoda nije bilo. Naime, prema stanju zemljišnih knjiga imovinu stečajnog dužnika činila je nekretnina oznake kč.br. 51/102 upisana u zk.ul. 37134 k.o. Stenjevec i to 158. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-157) garaža u podrumu broj 29 površine 14,54 m², Trg hrvatskih Pavlina 7. Prilikom preuzimanja u posjed navedene nekretnine stečajni upravitelj je zatekao zaključana vrata osigurana lokotom te je angažirao bravara radi ulaska u predmetnu garažu u kojoj je zatekao pokretne stvari. Ostavio je poruku da mu se eventualno javi osoba koja je u posjedu garaže i zatečenih pokretnina, te mu se javio Dragan Dragičević koji je predmetnu garažu kupio 2019., ali se nije uknjižio kao vlasnik u zemljišnim knjigama, te mu je predočio originalnu dokumentaciju o

1 St-3616/2021-46

slijedu kupoprodaje predmetne garaže. Ovakav zahtjev se smatra izlučnim zahtjevom, pa proizlazi da dužnik nema imovine koja bi ušla u stečajnu masu, te su ispunjene pretpostavke za podnošenje prijave nedostatnosti stečajne mase, s kojim prijedlogom su suglasni vjerovnici Republika Hrvatska, Ministarstvo financija i Republika Hrvatska, Ministarstvo obrane.

2. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci, a temeljem čl. 293. st. 2. SZ-a.

U Karlovcu, 18. siječnja 2023.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

Dna

1. Stečajni upravitelj Stjepan Lović, Zagreb
2. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb318-0799b**

Kontrolni broj: **09df4-e99c1-1b79c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.